



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ

ONDERWERP
Vertraging realisatie Zonneweide Lanakerveld

DATUM
19 november 2024
Verz. 20 november 2024

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
MB (Marianne) Bauling

TELEFOONNUMMER
043 350 5861

ONZE REFERENTIE
2024.03974

E-MAILADRES
Marianne.Bauling@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Op 1 november 2023¹, hebben wij u per [Raadsinformatiebrief Langere realisatieperiode zonneweide Lanakerveld](#) geïnformeerd dat er sprake is van een onvoorziene en aanzienlijke kostenstijging van de netaansluiting bij Enexis. Zoals toegezegd in de domeinvergadering Fysiek van 5 november, ontvangt u hierbij nadere informatie over de stand van zaken bij de ontwikkeling van de zonneweide Lanakerveld.

De afgelopen periode heeft Sunvest mogelijke kostenbesparingen onderzocht en is er door gemeente Maastricht, een vergunning afgegeven voor een nieuw en financieel haalbaar tracé. Sunvest heeft, ter voorbereiding van de werkzaamheden, alle noodzakelijke ecologische maatregelen getroffen.

Nu Sunvest de kabel in eigen beheer gaat aanleggen, is Enexis gevraagd om in te stemmen met het toekomstige beheer van de kabel. Sunvest is in samenwerking met Enexis en DNV (externe adviesbureau) bezig het beoogde kabeltracé en de benodigde berekening over de thermische weerstand voor het overdragen van de kabel aan Enexis na aanleg hiervan, af te ronden. Deze instemming wordt op nog dit jaar verwacht.

De aannemer die de kabel gaat leggen is momenteel bezig met het uitwerken van de laatste details van de definitieve offerte en planning.

Om ook daadwerkelijk te kunnen starten worden nu alle kosten en baten in beeld gebracht ten behoeve van de eindfinanciering van het project (Financial Close). Aangetoond moet worden dat het project rendabel is.

Door de lange voorbereidende periode en de ontstane vertraging is helaas een bestaand stroomcontract (PPA) met een looptijd van tien jaar tegen een vaste prijs (en dus gegarandeerde inkomsten), verlopen.

¹ https://www.gemeentemaastricht.nl/forms/search/advanced/alles?dosearch=true&offset=0&update-text_nl_=RIB%20voortgang%20en%20gronduitgifte



DATUM
19 november 2024

Nieuwe onderhandelingen met deze partij zijn op niets uitgelopen waardoor de Financial Close opnieuw onder druk staat. Sunvest moet nu op zoek naar een nieuwe afnemer van stroom en de gemeente kijkt mee naar plaatselijke opties.

Inmiddels is de zoektocht naar een nieuwe afnemer enkele maanden bezig, en lopen er gesprekken met enkele potentiële afnemers. Het uitwerken van een contract voor een project van dergelijk formaat over lange termijn, kan enkele maanden in beslag nemen.

Parallel aan dit traject wordt gestart met het opstellen van documentatie richting Financial Close. Het vinden van een afnemer en het afsluiten van een langdurig stroomcontract is echter een voorwaarde om het project rendabel te krijgen, en daarmee de eindfinanciering van het project veilig te stellen.

In overleg met INNAX en MAASSTROOM, werkt Sunvest toe naar realisatie van de zonneweide medio 2025, wat zou betekenen dat de eerste stroom in januari/februari 2026 aan het net geleverd kan worden. De vertraging heeft geen gevolgen voor bestaande overeenkomsten tussen voornoemde partijen.

Ik hoop u hiermee voor nu voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

John Aarts,
Wethouder Mobiliteit, Stadsbeheer, Duurzaamheid en Hospitality